

GENOLIER - LE CŒUR DU BOURG

CALCUL DES SURFACES

VILLA 6

Surfaces		m ²
Nombre de pièces		5 ^{1/2}
Surface nette habitable	SNH	150.71
Surface habitable	SH	164.08
Surface Externe (balcon / terrasse)	SE	7.89
	<i>surface pondérée</i>	
Surface de vente nette	SVN	171.97
	<i>SH + SE</i>	m²
<i>SURFACES ET ELEMENTS COMPLEMENTAIRES</i>		
Surface externe (entrée et jardin privatif)		59.00
		<i>m²</i>
Surf. utile secondaire non aménagée	SUSNA	24.70
		<i>m²</i>
Places de stationnements		2
		<i>pl.</i>

DETAIL

Surface nette habitable	SNH	Surfaces locaux	m ²
Niveau 4 (combles)		37.62	m ²
Combles (H.: +1.50m)		37.62	
Niveau 3 (étage)		49.91	m ²
Chambre		11.99	
SDB		5.03	
WC/douche		3.61	
Hall		3.80	
Chambre		14.97	
Chambre		10.51	
Niveau 2 (rez-de-chaussée)		56.87	m ²
Hall entrée		10.50	
WC		2.71	
Cuisine		16.85	
SàM/séjour		22.54	
Escalier (1x)		4.27	
Niveau 1 (sous-sol)			m ²
Hall sous-sol		6.31	
Surface nette habitable	SNH	150.71	m ²

Surface habitable	SH	surf. total sans murs extérieurs, murs porteurs et gaines.	m ²
Niveau 4 "Combles" H.: +1.50m		42.94	
Niveau 3 "étage"		57.08	
Niveau 2 "rez"		57.75	
Niveau 1 "hall sous-sol"		6.31	
Surface habitable	SH	164.08	m ²

Surf. utile secondaire non aménagée	SUSNA	Surfaces locaux	m ²
Buanderie / Cave		<i>sous-sol</i>	18.98
Technique		<i>sous-sol</i>	5.72
Surf. utile secondaire non aménagée	SUSNA	24.70	m ²

Surfaces externes (balcons/terrasses)	surf. réel	pondération	surf. pond.	m ²
Balcon	9.04	50%	4.52	
Terrasse (sous balcon)	10.22	33%	3.37	
Surface externe	SE		7.89	m ²

Document non contractuel

<i>à titre indicatif.</i>			VILLA 6
Surfaces brutes de planchers	SBP	surf. global yc murs ext.	m ²
Niveau 5 "Combles" H.: +1.50m			46.27
Niveau 4 "étage"			68.23
Niveau 3 "rez"			68.23
Niveau 2 "sous-sol"			46.42
Surface brutes de planchers	SBP		229.15 m ²